

# MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

## Minutes of the meeting of Pwyllgor Ardal Severnside held at Bethany Baptist Church - Bethany Baptist Church on Dydd Mercher, 4ydd Ionawr, 2017 at 10.00 am

### **1. Ymddiheuriadau am absenoldeb**

Cynghorydd Sir t. Watts

### **2. Datganiadau o Fuddiant**

Ni chafwyd unrhyw ymddiheuriadau.

### **3. Cadarnhau a llofnodi cofnodion y cyfarfod blaenorol**

Dymunodd Stevens P. cynghorydd tref er mwyn cofnodi bod set anghywir o gofnodion anfonwyd gyda'r agenda ac nid oedd ei ymddiheuriadau ar gyfer y cyfarfod diwethaf yn nodi.

### **4. Fforwm Agored i'r Cyhoedd**

Ymunodd y Pwyllgor roedd trigolion y gymuned a oedd yn dymuno trafod materion lleol.

Roedd Calvin Parker yn gofyn os oedd Brookside wedi cynnal arolwg i ganfod pa waith gwella gellid wedi'u cynnal yn hytrach na cnoc Mae yr adeilad i lawr ac adeiladu eiddo newydd. Holodd pam y caniatwyd yr adeilad ddadfeilio'n a bellach Roedd cyfleusterau megis y lifft yn annigonol.

Atebwyd ef gan J. Cynghorydd Sirol Higginson fod yr adeilad wedi bod yn anaddas at y diben ers nifer o flynyddoedd a fod mwyach yn bodloni'r safonau tai Cymru.

Gofynnodd Robert Powell am y diffyg ymwybyddiaeth y cyhoedd o'r cyfarfod pwyllgor ardal Glannau Hafren. Dywedodd Cynghorydd Sirol A. Eason bod dyddiadau cyfarfod ar gael yn rhwydd drwy wefan y Cyngor ac yn cael eu hysbysebu yn y siop un Stop. Yn anffodus, oherwydd cyfyngiadau gost nid oedd gostyngiad o ddrws i ddrws y daflen yn hyfyw yn ariannol.

Mae Owen Davies wedi codi cwestiwn y tai newydd nid darparu darpariaeth 'tebyg am debyg' o ran gofal pensynwyr a sylwadau ar y diffyg opsiynau a gynigir yn y cyfnod ymgynghori. Dywedodd Robert Powell hefyd nad oes gwir angen am ddarpariaeth pensynwyr a bod y trigolion yn teimlo bod arnynt angen rhywun i ymladd eu cornel yn hyn o beth.

Ar y pwynt hwn, awgrymodd y Cadeirydd y galwyd cyfarfod arbennig gwahodd swyddogion cynllunio, tai a Tai Sir Fynwy i fynychu'r cyfarfod i fynd i'r afael â phryderon preswylwyr.

Siaradodd Eason Cynghorydd Sir o ei feirniadaeth ar y broses cyn ymgeisio.

Mr Derek Hall a siaradodd Robert Powell o'r materion yn ymwneud â mynediad yn yr ardal, gyda Mr Hall yn gallu cael gafael ar ei berth a Mr Powell fod yn dyst i lori lori raeanu gallu i drin ffyrdd oherwydd ceir wedi'u parcio. Dywedodd Mr Powell wrth y cyfarfod y gofynnwyd trigolion i barcio ar y palmentydd i ganiatáu mynediad i gerbydau argyfwng, tra dywedodd Mr Owen fod yr heddlu wedi rhybuddio trigolion beidio â gwneud hyn.

Mynegodd Mr Damian Wade ei rwystredigaeth oherwydd diffyg ymateb i negeseuon e-bost a oedd wedi'i anfon at MCC cynllunio Swyddfa mewn perthynas â datblygu.

## MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

### Minutes of the meeting of Pwyllgor Ardal Severnside held at Bethany Baptist Church - Bethany Baptist Church on Dydd Mercher, 4ydd Ionawr, 2017 at 10.00 am

Mae neuadd y parch yn canmol Easson Cynghorydd Sir ar gyfer ei waith yn y gymuned a ddywedodd fod y cynlluniau ar gyfer datblygu Brookside angen rhai mân addasiadau.

I ateb pryderon trigolion Cadarnhaodd y pennaeth darparu dan arweiniad cymunedol y byddai tai DCS deiladaeth gymysg, fodd bynnag mae Cyngor Sir Fynwy wedi safleoedd strategol y maent yn edrych i ddatblygu Melin Homes, nid gofal llety cartref ond tai ac yn y DCS yn edrych ar y Sir yn ei chyfanrwydd.

Frances Cynghorydd Sirol Taylor yn pryderu bod aelodau o'r cyhoedd nad oeddent yn ymwybodol o'r polisi siarad cyhoeddus yng nghyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gofynnodd y Clerc i e-bostio copi i'r preswylwyr sydd â diddordeb yn y cyfarfod, fel y dywedwyd wrthynt.

Soniodd y Cadeirydd am ei werthfawrogiad o bryderon y preswyllydd a datrys i alw cyfarfod cyhoeddus yn gwahodd trigolion, DCS a swyddogion o'r Cyngor Sir Fynwy cynllunio, tai ac adrannau priffyrdd i drafod ymhellach, dyddiad i'w gadarnhau.

#### **5. Grantiau Ardaloedd**

Gohiriwyd y grantiau ardal er mwyn ystyried ceisiadau hwyr.

Andy Smith, Rheolwr Cyllid a buddsoddiad strategol Ymwelodd Pwyllgor i drafod pa grwpiau dan arweiniad y gymuned budd hyrwyddo cynhwysiant cyllid grant cynllun datblygu gwledig.

Bydd Andy yn anfon rhagor o wybodaeth i aelodau'r Pwyllgor a bydd yn dychwelyd i'r Pwyllgor mewn cyfarfod yn y dyfodol i ateb unrhyw gwestiynau Aelodau.

#### **6. Diweddariad Tîm y Dref**

Cawsom diweddariad tîm tref gan Aaron drewi ar amrywiol brosiectau.

Y Pwyllgor Nododd yr adroddiad prosiect ar gyfer marchnad Caldicot a nodwyd y canlynol;

- Mae'r prosiect wedi tyfu mewn poblogrwydd yn ystod y flwyddyn, arweiniodd at eu prif farchnad, i'r farchnad rhodd Nadolig a oedd yn cynnwys stondinau 33.
- Costau rhedeg yn uwch yn ystod mis Ionawr a mis Mehefin oherwydd llogi cerbyd a teithiau i farchnad y Fenni i gasglu a defnyddio stondinau Cyngor Sir Fynwy.
- Rhedeg costau wedi gostwng yn sylweddol ers prynu tentiau 10.
- rhaglen marchnadoedd ar gyfer 2017 gyda archebion a wnaed eisoes gan stondinwyr.

Nododd y Pwyllgor yr adroddiad prosiect ar gyfer mynd yn Caldicot Bop! a nodwyd y canlynol;

- Y siop, roedd cyfradd gyfartalog defnydd o 90%.
- Oedd ei osod ar rent sy'n cyfateb i 35 wythnos llawn.
- Elusennau, derbyniodd 33 diwrnod o rent rhad ac am ddim.

yr oedd • 30% o gyllideb adran 106 recuperated 4 mis cyntaf y prosiect.

## MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

### Minutes of the meeting of Pwyllgor Ardal Severnside held at Bethany Baptist Church - Bethany Baptist Church on Dydd Mercher, 4ydd Ionawr, 2017 at 10.00 am

- Mae y siop wedi cynnal masnachwyr 14 gyda 2 dychwelyd.

Diweddariadau eraill yn cynnwys;

- Esgidiau Ffair – bydd yr uned hon yn dod yn bwyty Eidalaidd gyda'r gwaith adeiladu yn dechrau Ionawr ac agor 2017 Pasg.

- Sefydliad Prydeinig y galon – bydd yr uned hon yn Pizza Domino, cymryd hanner y lle a ddefnyddir ar hyn o bryd gan Concorde. Bydd Caergrawnt & Llundain yn cynnig gofod eraill Concorde.

Teithio • Morgan – Uned hon ar hyn o bryd yn cael ei gynnig gan fusnes lleol sy'n bodoli eisoes sy'n chwilio i symud.

- Penny Barton yw'r uned ond gwag ar hyn o bryd.

- Naid siop bellach Mae'r safle.

Cynhelir cyfarfod cyffredinol blynyddol tîm y dref ar ddydd Mercher 18 Ionawr, 6.30 pm yn Neuadd côr Caldicot yn dilyn cyfarfod Caldicot yn ei blodau, Aelodau ac mae Aelodau nad ydynt yn croesawu.

Cyflwynodd y tîm tref Pennaeth Gweithrediadau gyda chynllun busnes i gymryd drosodd y gwaith cynnal a chadw rhai o'r planwyr blodau yng nghanol y dref. Ar ôl glanhau rhai planhigfeydd sydd wedi tyfu'n wyllt yn ddiweddar, gwelwyd nifer o chwistrellau cyffuriau a chylllell â llafn mawr. Cadarnhaodd Pennaeth Gweithrediadau y trefnwyd cyfarfod ar 10 Ionawr 2017 i drafod. Dywedodd y tîm tref bod yn chwilio am fusnes leol brandio/nawdd i dalu costau y gwelyau ac yn edrych yn cyflwyno basgedi crog newydd i'r dref.

Roedd yr aelodau o'r cyhoedd yn unfrydol yn eu cefnogaeth i waith tîm y dref & ymroddiad i wella tref a siaradodd am y gwaith gwych Aaron a oedd a'i dîm yn ei wneud.

Mae cynghorydd tref Stephens wedi mynegi gwrthwynebiad i datganiad diweddar gan y tîm tref ynghylch camerâu teledu cylch cyfyng ac yn teimlo ei fod yn awgrymu y dref tîm edrych ar ôl y camerâu nad yw'n wir, y gyfrifol o gyngor y dref a themlai fod y Cyngor Tref yn haeddu mwy o gydnyddiaeth.

Gofynnodd y Cynghorydd Easson yng ngoleuni digwyddiad diweddar cynnwys dosbarthu taflen y dylai tîm y dref yn cyhoeddi datganiad yn dweud bod ganddynt unrhyw gysylltiad ag unrhyw blaid wleidyddol. Roedd tîm y dref yn cadarnhau bellach yn ymwybodol o'r mater, oedd wedi ymdrin â a byddai'r maent yn llunio datganiad sy'n cadarnhau eu didueddrwydd gwleidyddol.

Gofynnodd aelod o'r cyhoedd, Marie Stephens am y siom a rhwystredigaeth yn teimlo gan drigolion gan y diffyg cynnydd gyda'r cynllun cyswllt a pwysleisio peryglon o gerdded yn yr ardal honno y dref. Mewn ymateb, dywedwyd wrthym bod yr oedi cynllun cyswllt yn gyfrifoldeb y landlord London a Cambridge, nid Cyngor Sir Fynwy a bod y gwaith yn awr yn olaf yn gallu dechrau ar 16eg Ionawr 2017 gyda tua 12 wythnos adeiladu. Sicrhaodd Aaron trigolion y bydd dogfen y gwaith ac yn cadw trigolion am y cynnydd diweddaraf.

#### **7. Cynnal a Chadw Canol Tref Caldicot**

Cafodd yr achos busnes ei ohirio tan y cyfarfod a gynhaliwyd ar ddydd Mawrth 10fed Ionawr

**MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL**

**Minutes of the meeting of Pwyllgor Ardal Severnside held  
at Bethany Baptist Church - Bethany Baptist Church on Dydd Mercher, 4ydd Ionawr,  
2017 at 10.00 am**

**8. Cadarnhau dyddiad y cyfarfod nesaf fel 29 Mawrth, 2017**

Cafodd yr achos busnes ei ohirio tan y cyfarfod a gynhaliwyd ar ddydd Mawrth 10fed Ionawr

**The meeting ended at 11.24 am**